

**Общество с ограниченной ответственностью
«Международная риэлтерская компания ЭТАЖИ»**

Лицензия Министерства Юстиции Республики Беларусь 48260000083741 от 24.04.2026 года

220136, г. Минск, ул. Притыцкого, 93, оф. 4, каб. 154, эл. почта: mrketegi@gmail.com, тел. +375293085420
Р/с BY61BELB3012001K0T0010226000 в ОАО "Банк БелВЭБ", 220004, г. Минск, пр. Победителей, 29,
BELBBY2X, УНП 193981632

ПРИКАЗ № 6

06.05.2026г.

г. Минск

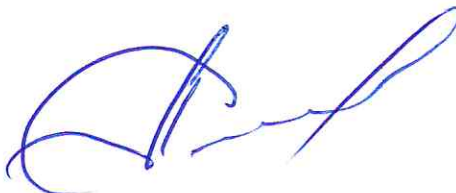
1. О введении в действие рекламных пакетов в рамках рекламных услуг для физических и юридических лиц (в том числе индивидуальных предпринимателей) в отношении объектов жилищного и нежилого фонда.
2. Об утверждении прейскуранта на рекламные услуги, оказываемые физическим и юридическим лицам (в том числе индивидуальным предпринимателям) в отношении объектов жилищного и нежилого фонда по рекламным пакетам «Стандарт+», «Оптимальный+», «Выгодный+», «Премиум+».

В соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь в области ценообразования, - Указом Президента Республики Беларусь от 13.06.2023 N 171 "О принятии мер в области ценообразования", Указа Президента Республики Беларусь от 25.02.2011 N 72 «О некоторых вопросах регулирования цен (тарифов) в Республике Беларусь», Постановления Совета Министров Республики Беларусь от 01.11.2023 N 754 "О тарифах на риэлтерские услуги" (вместе с "Положением о порядке установления и применения тарифов на риэлтерские услуги"),

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить и ввести в действие с 06.05.2026 года пакеты в рамках проведения рекламных мероприятий по объектам недвижимости, включающий основные инициативы для качественного оказания рекламных услуг (Приложение 1) со следующей стоимостью пакетов:
 - 1.1. «Стандарт+» – 1000,00 (Одна тысяча рублей, 00 копеек) рублей;
 - 1.2. «Оптимальный+» – 1500,00 (Одна тысяча пятьсот рублей, 00 копеек) рублей;
 - 1.3. «Выгодный+» - 2000,00 (Две тысячи рублей, 00 копеек) рублей;
 - 1.4. «Премиум+» - 3000,00 (три тысячи рублей, 00 копеек) рублей.
2. Утвердить и ввести в действие с 06 мая 2026 года прейскурант на рекламные услуги, оказываемые физическим и юридическим лицам (в том числе индивидуальным предпринимателям) в отношении объектов жилищного и нежилого фонда, согласно Приложению.
3. Действие настоящего приказа устанавливает стоимость рекламных услуг, оказываемых на основании договоров, заключенных с 06.05.2026 года. Стоимость рекламных услуг в рамках договоров на оказание рекламных услуг, заключенных до 06.05.2026 года, определяется тарифами, установленными на день заключения договора на оказание рекламных услуг.
4. Настоящий приказ довести до сведения всех заинтересованных.
5. Контроль за исполнением настоящего приказа возлагаю на себя.

Директор ООО «Международная
риэлтерская компания ЭТАЖИ»



А.Н.Шклянко

Приложение № 1 к приказу №6 от
06.05.2026 года

УТВЕРЖДЕНО:
Приказом директора ООО
«Международная риэлтерская
компания ЭТАЖИ» от
06.05.2026г. №6

Пакет «СТАНДАРТ+»

№ п/п	Состав пакета/предоставление услуг
1.	Создание профессионального продающего текста рекламного характера
2.	Профессиональная фотосессия объекта недвижимости фотографом
3.	Отрисовка планировки объекта профессиональным дизайнером
4.	Размещение рекламы в базе объектов на сайте minsk.etagi.com
5.	Размещение рекламного объявления в базы объектов рекламных площадок realt.by , kufar.by , onliner.by , domovita.by , pro-n.by , irr.by
6.	Активное предложение объекта покупателям по внутренней базе, в том числе межрегиональной - покупателям из РФ, КЗ
7.	Спецпозиция на Realt.by на 1 неделю
8.	Размещение рекламного поста в ленте (карусель+сторис) в официальном Инстаграм-аккаунте АН "Этажи"
9.	Куфар. Недвижимость - поднятие премиум, выделение цветом на 1 неделю
10.	Domovita.by- поднятие, выделение цветом, неделя
11.	Onliner.by ежедневное поднятие неделю
12.	Размещение продающего поста с объектом в официальном TG канале АН "Этажи"

Пакет «ОПТИМАЛЬНЫЙ +»

№ п/п	Наименование рекламной услуги
1	Услуги по изготовлению рекламы на основе выполненной видеосъемки
2	Услуги по изготовлению рекламы на основе выполненной фотосъемки
3	Услуги копирайтера по написанию рекламного текста для объекта недвижимости
4	Услуги по созданию и размещению рекламных объявлений
5	Услуга по созданию мобильной рекламы для объектов недвижимости
6	Услуги по продвижению рекламной информации об объектах недвижимости на Интернет-ресурсах
7	Услуга по предоставлению статистических материалов; анализа предоставления рекламных услуг
8	Определение рыночной стоимости
9	Отрисовка планировки объекта профессиональным дизайнером
10	Размещение рекламы в базе объектов на сайте minsk.etagi.com

Пакет «ВЫГОДНЫЙ +»

№ п/п	Наименование рекламной услуги
1	Услуги по планированию размещения (распространения) рекламы в сети Интернет и других СМИ по усмотрению Исполнителя.
2	Услуги по изготовлению рекламы на основе выполненной фотосъемки
3	Услуги копирайтера по написанию рекламного текста для объекта недвижимости
4	Услуги по созданию рекламных макетов для продвижения в социальных сетях
5	Услуга по созданию мобильной рекламы для объектов недвижимости
6	Услуги по продвижению рекламной информации об объектах недвижимости на Интернет-ресурсах
7	Услуга по предоставлению статистических материалов; анализа предоставления рекламных услуг
8	Анализ объявлений конкурентов
9	Определение рыночной стоимости
10	Отрисовка планировки объекта профессиональным дизайнером
11	Размещение рекламы в базе объектов на сайте minsk.etagi.com
12	Активное предложение объекта покупателям по внутренней базе, в том числе межрегиональной - покупателям из РФ, КЗ

Пакет «ПРЕМИУМ +»

№ п/п	Наименование рекламной услуги
1	Услуги по планированию размещения (распространения) рекламы в сети Интернет и других СМИ по усмотрению Исполнителя.
2	Услуги по изготовлению рекламы на основе выполненной видеосъемки
3	Услуги по изготовлению рекламы на основе выполненной фотосъемки
4	Услуги копирайтера по написанию рекламного текста для объекта недвижимости
5	Услуги по созданию рекламных макетов для продвижения в социальных сетях
6	Услуги по созданию и размещению рекламных объявлений
7	Услуга по созданию мобильной рекламы для объектов недвижимости
8	Услуги по продвижению рекламной информации об объектах недвижимости на Интернет-ресурсах
9	Услуга по предоставлению статистических материалов; анализа предоставления рекламных услуг
10	Разработка рекламной концепции в рамках предоставления рекламных услуг
11	Анализ объявлений конкурентов
12	Определение рыночной стоимости
13	Отрисовка планировки объекта профессиональным дизайнером
14	Размещение рекламы в базе объектов на сайте minsk.etagi.com
15	Активное предложение объекта покупателям по внутренней базе, в том числе межрегиональной - покупателям из РФ, КЗ

УТВЕРЖДЕНО:

Приказом директора ООО
«Международная риэлтерская
компания ЭТАЖИ» от
06.05.2026г. №6

ПРЕЙСКУРАНТ

цен (тарифов) на пакеты рекламных услуг, оказываемых физическим и юридическим лицам (в том числе индивидуальным предпринимателям) в отношении объектов жилищного и нежилого фонда.

1. Стоимость услуг Исполнителя составляет:

1.1. Пакет «СТАНДАРТ+»

Стоимость пакета 1000,00 (Одна тысяча рублей, 00 копеек)

№ п/п	Наименование рекламной услуги	Кол- во услуг в пакете	Цена с НДС, руб.
1	Услуги по планированию размещения (распространения) рекламы в сети Интернет и других СМИ по усмотрению Исполнителя.	1	1000,00 рублей. в том числе НДС 20%, сумма НДС 166,67 рубля.
2	Услуги копирайтера по написанию рекламного текста для объекта недвижимости	1	
3	Услуги по созданию и размещению рекламных объявлений	1	
4	Услуга по созданию мобильной рекламы для объектов недвижимости	1	
5	Услуги по продвижению рекламной информации об объектах недвижимости на Интернет-ресурсах	1	
6	Определение рыночной стоимости	1	
7	Отрисовка планировки объекта профессиональным дизайнером	1	
8	Размещение рекламы в базе объектов на сайте minsk.etagi.com	1	

1.2. Пакет «ОПТИМАЛЬНЫЙ+»

Стоимость пакета 1500,00 (Одна тысяча пятьсот рублей, 00 копеек)

№ п/п	Наименование рекламной услуги	Кол- во услуг в пакете	Цена с НДС, руб.
1	Услуги по изготовлению рекламы на основе выполненной видеосъемки	1	1500,00 рублей. в том числе НДС 20%, сумма
2	Услуги по изготовлению рекламы на основе выполненной фотосъемки	1	
3	Услуги копирайтера по написанию рекламного текста для объекта недвижимости	1	
4	Услуги по созданию и размещению рекламных объявлений	1	
5	Услуга по созданию мобильной рекламы для объектов недвижимости	1	

6	Услуги по продвижению рекламной информации об объектах недвижимости на Интернет-ресурсах	1	
7	Услуга по предоставлению статистических материалов; анализа предоставления рекламных услуг	1	
8	Определение рыночной стоимости	1	
9	Отрисовка планировки объекта профессиональным дизайнером	1	
10	Размещение рекламы в базе объектов на сайте minsk.etagi.com	1	

1.3.Пакет «ВЫГОДНЫЙ+»

Стоимость пакета 2000,00 (Две тысячи рублей, 00 копеек).

№ п/п	Наименование рекламной услуги	Кол- во услуг в пакете	Цена с НДС, руб.
1	Услуги по планированию размещения (распространения) рекламы в сети Интернет и других СМИ по усмотрению Исполнителя.	1	2000,00 рублей, в том числе НДС 20%, сумма НДС 333,33 рубля.
2	Услуги по изготовлению рекламы на основе выполненной фотосъемки	1	
3	Услуги копирайтера по написанию рекламного текста для объекта недвижимости	1	
4	Услуги по созданию рекламных макетов для продвижения в социальных сетях	1	
5	Услуга по созданию мобильной рекламы для объектов недвижимости	1	
6	Услуги по продвижению рекламной информации об объектах недвижимости на Интернет-ресурсах	1	
7	Услуга по предоставлению статистических материалов; анализа предоставления рекламных услуг	1	
8	Анализ объявлений конкурентов	1	
9	Определение рыночной стоимости	1	
10	Отрисовка планировки объекта профессиональным дизайнером	1	
11	Размещение рекламы в базе объектов на сайте minsk.etagi.com	1	
12	Активное предложение объекта покупателям по внутренней базе, в том числе межрегиональной - покупателям из РФ, КЗ	1	

1.4. Пакет «ПРЕМИУМ+»

Стоимость пакета 3000,00 (Три тысячи рублей, 00 копеек).

№ п/п	Наименование рекламной услуги	Кол- во услуг в пакете	Цена с НДС, руб.
1	Услуги по планированию размещения (распространения) рекламы в сети Интернет и других СМИ по усмотрению Исполнителя.	1	3000,00 рублей, в том числе НДС 20%, сумма НДС 500,00 рублей.
2	Услуги по изготовлению рекламы на основе выполненной видеосъемки	1	
3	Услуги по изготовлению рекламы на основе выполненной фотосъемки	1	
4	Услуги копирайтера по написанию рекламного текста для объекта недвижимости	1	
5	Услуги по созданию рекламных макетов для продвижения в социальных сетях	1	
6	Услуги по созданию и размещению рекламных объявлений	1	
7	Услуга по созданию мобильной рекламы для объектов недвижимости	1	
8	Услуги по продвижению рекламной информации об объектах недвижимости на Интернет-ресурсах	1	
9	Услуга по предоставлению статистических материалов; анализа предоставления рекламных услуг	1	
10	Разработка рекламной концепции в рамках предоставления рекламных услуг	1	
11	Анализ объявлений конкурентов	1	
12	Определение рыночной стоимости	1	
13	Отрисовка планировки объекта профессиональным дизайнером	1	
14	Размещение рекламы в базе объектов на сайте minsk.etagi.com	1	
15	Активное предложение объекта покупателям по внутренней базе, в том числе межрегиональной - покупателям из РФ, КЗ	1	

1.5. Тарифы на рекламные услуги:

№ п/п	Наименование рекламной услуги	Кол-во услуг в пакете	Цена с НДС, руб.
1	Услуги по планированию размещения (распространения) рекламы в сети Интернет и других СМИ по усмотрению Исполнителя.	1	150
2	Услуги по расклейке рекламных объявлений.	1	166
3	Услуги по изготовлению рекламы на основе выполненной видеосъемки	1	210
4	Услуги по изготовлению рекламы на основе выполненной фотосъемки	1	210
5	Услуги копирайтера по написанию рекламного текста для объекта недвижимости	1	150
6	Услуги по созданию рекламных макетов для продвижения в социальных сетях	1	250
7	Услуги по созданию и размещению рекламных объявлений	1	84
8	Услуга по созданию мобильной рекламы для объектов недвижимости	1	186
9	Услуги по продвижению рекламной информации об объектах недвижимости на Интернет-ресурсах	1	120
10	Услуга по предоставлению статистических материалов; анализа предоставления рекламных услуг	1	210
11	Разработка рекламной концепции в рамках предоставления рекламных услуг	1	756
12	Услуги по размещению (распространению) рекламы в сети Интернет и других СМИ с учетом анализа целевой аудитории и конкурентной среды.	1	2100
13	Создание индивидуального медиаплана	1	240
14	Анализ объявлений конкурентов	1	300
15	Определение рыночной стоимости	1	160
16	Отрисовка планировки объекта профессиональным дизайнером	1	50
17	Размещение рекламы в базе объектов на сайте minsk.etagi.com	1	100
18	Активное предложение объекта покупателям по внутренней базе, в том числе межрегиональной - покупателям из РФ, КЗ	1	100
19	Спецпозиция на Realt.by	1	35
20	Размещение рекламного поста в ленте (карусель+сторис) в официальном инстаграм-аккаунте АН "Этажи" 20 000 + подписчиков	1	150
21	Куфар. недвижимость - поднятие премиум, выделение цветом на 1 неделю	1	100
22	домовита- поднятие, выделение цветом, неделя	1	100

23	Onliner.by ежедневное поднятие неделю	1	80
24	Размещение продающего поста с объектом в официальном TG канале	1	120
25	Таргетированная рекламная кампания в соцсетях	1	500

Главный бухгалтер
